



## Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2021 – 2026 -

### Niederschrift 22. Öffentliche Sitzung

| Datum      | Ort                                   | Beginn | Ende  | Seitenzahl |
|------------|---------------------------------------|--------|-------|------------|
| 04.07.2024 | Dorfgemeinschaftshaus<br>Oberseelbach | 20:00  | 20:40 | 4          |

#### Anwesend:

| A | Stimmberechtigt                           |
|---|-------------------------------------------|
|   | Hornig, Andreas                           |
|   | Andrä, Gunther                            |
|   | Mehnert, Manfred                          |
|   | Weimar, Frank                             |
|   | Heeser, Conny                             |
| B | Gemeindevorstand                          |
|   | Dr. Beltz, Norbert                        |
| C | Gemeindevertretung                        |
| D | Verwaltung                                |
| E | Sonstige                                  |
|   | Eberhard Heyne (Niedernhausener Anzeiger) |

#### Entschuldigt:

|  |  |  |  |
|--|--|--|--|
|  |  |  |  |
|--|--|--|--|

| TOP | Thema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | J | N | E |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| 1.  | <p><b>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</b></p> <p>Der Ortsvorsteher stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 24.06.2024 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße</p> |   |   |   |

| TOP | Thema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | J | N | E |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
|     | Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig.<br>Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |   |   |   |
| 2.  | <b>Mitteilungen des Ortsbeirates</b> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Begehung Oberseelbachs im Zuge des Wettbewerbes „Unser Dorf hat Zukunft“ hat am 28.06.2024 stattgefunden. Oberseelbach erringt den 2. Platz und qualifiziert sich für Teilnahme am Landeswettbewerb und erhält 4.000 €. Vielen Dank an die sehr vielen beteiligten Teilnehmer und die Redebeiträge von verschiedenen Bürgerinnen und Bürgern.</li> <li>- Der Restaurateur hat Metalluntersteller unter den Füßen des Borns angebracht, damit dieser stabil und ausgerichtet steht. Damit ist dann dieses Projekt für den Ortsbeirat erstmal abgeschlossen.</li> <li>- Niedernhausen nimmt wieder an der Aktion „Stadtradeln“ teil.</li> <li>- Für die Aufstellung der Liegebank oberhalb des Oberseelbacher Grillplatzes sind die meisten Arbeiten geleistet, die Abschlussarbeiten sind für Juli geplant. Schon jetzt Dank an alle Helfer und an den RTK für die Zuwendung.</li> <li>- Die Warnsirene wurde, wie angekündigt, am 18.06.2024 versetzt und steht nun neben dem Feuerwehrgerätehaus.</li> <li>- Am Sonntag, den 09.06.2024 fand im Zuge der Europawahl auch die Bürgermeisterwahl in Niedernhausen statt. Der Ortsbeirat gratuliert Frau Lucie Maier-Frutig zum Wahlsieg und freut sich auf die kommende Zusammenarbeit.</li> <li>- Gespräche zur Reparatur der Hohl haben stattgefunden und der Auftrag wurde vergeben. Arbeiten könnten demnach ggf. noch in 2024 beginnen.</li> </ul> |   |   |   |
| 3.  | <b>Genehmigung der Niederschrift vom 16.05.2024</b><br><br><b>Beschluss:</b><br>Die Niederschrift wird genehmigt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 5 | - | - |
| 4.  | <b>Ortsbeiratsmittel</b><br><br><b>Unterstützung des Backesfest 2024</b><br><br><b>Beschluss:</b><br>Der Ortsbeirat unterstützt die Durchführung des Backesfest 2024 mit einer Zuwendung aus Ortsbeiratsmitteln in Höhe von 200 €.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5 | - | - |

| TOP | Thema                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | J | N | E |
|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|---|---|
| 5.  | <b>Verwaltungsmitteilungen</b><br><br><b>1. Pflanzinseln im Dorf</b><br><br>Bürgerinnen und Bürger können sich sehr gerne um Pflanzeninseln im Dorf kümmern. Dies kann entweder niederschwellig - nach Rücksprache mit der Verwaltung / des Ortsbeirates - geschehen oder auch via eines Patenschaftsvertrages. Anfallende Kosten für eine Bepflanzung kann die Gemeinde nach Vorlage der Rechnungen übernehmen. Wenn Bürgerinnen und Bürger Interesse an der regelmäßigen oder vereinzelter Betreuung einer Pflanzeninsel haben, dann können diese sich gerne beim Ortsbeirat oder direkt bei der Verwaltung melden.<br><br><b>2. Glasfaserausbau – Ergebnis der Nachfragebündelung</b><br>Die Vorvermarktung für den eigenwirtschaftlichen Glasfaserausbau endete am 27.04.2024, der Stichtagsquote von mindestens 33 % für ausgewählte Bereiche der Gemeinde Niedernhausen wurde erreicht. Lt. der Deutschen Glasfaser ist die Stichtagsquote erreicht, es erfolgt nun eine Wirtschaftlichkeitsprüfung und die Aufnahme von Verhandlungen mit möglichen Baufirmen. Erst nach Abschluss der Prüfung kann die Deutsche Glasfaser eine Ausbauzusage geben. |   |   |   |
| 6.  | <b>Schlaglöcher im unteren Teil der Straße „Im Fliederweg“</b><br><br><b>Beschluss:</b><br>Durch den unteren Teil des Fliederweges führt ein beliebter Radweg. An dieser Stelle hat es sehr viele und teilweise auch sehr tiefe Löcher in der Straße – das ist eine Gefahrensituation.<br>Der Ortsbeirat bittet die Verwaltung diese Löcher zeitnah auszubessern. Damit kann keinesfalls bis zur Grundsanierung der Straße „Im Fliederweg“ gewartet werden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 5 | - | - |
| 7.  | <b>Sammeln von Bürgerinput – Ausbau Fliederweg</b><br><br>Der Ortsbeirat plant bis einschließlich Ortsbeiratssitzung am 10.10.2024 Bürgerinput zum geplanten Ausbau des Fliederweges zu sammeln und diesen Input dann an die Verwaltung für die weiteren Planungen zu übersenden.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5 | - | - |
| 8.  | <b>Verschiedenes:</b><br><br>Kleiner <b>Reminder</b> zum Ende: Am kommenden <b>Samstag, 06.07.2024</b> findet <b>ab 15 Uhr das Backesfest</b> statt.<br><br>Sommerpause: die <b>nächste planmäßige Sitzung findet am 10.10.2024</b> statt.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |   |   |   |
| 9.  | <b>*** nicht öffentlich ***</b><br><br><u><b>Verkauf des Grundstücks Gemarkung Oberseelbach, Flur 1, Flst. 102/2</b></u><br>(GV/0727/2021-2026)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |   |   |   |

| TOP | Thema                                                        | J | N | E |
|-----|--------------------------------------------------------------|---|---|---|
|     | <b>Beschluss:</b><br>Der Ortsbeirat nimmt dies zur Kenntnis. | 5 | - | - |

Oberseelbach, den 04.07.2024



Andreas Hornig  
Ortsvorsteher



Anita Kneifel  
Schriftführerin