



Ortsbeirat Oberseelbach

- Legislaturperiode 2026 – 2031 -

Niederschrift 1. Öffentliche Sitzung

Datum	Ort	Beginn	Ende	Seitenzahl
30.04.2026	Dorfgemeinschaftshaus Oberseelbach	20:00	20:45	4

Anwesend:

A	Stimmberechtigt
	Hornig, Andreas
	Weimar, Frank
	Andrä, Gunther
	Heeser, Conny
	Kneifel, Anita
B	Gemeindevorstand
	Dr. Belz, Norbert
C	Gemeindevertretung
	May, Dennis
D	Verwaltung
	Dr. Porto, Petra
	Lonz, Miriam
E	Sonstige
	Heyne, Eberhard (Niedernhausener Anzeiger)

Entschuldigt:

--	--	--	--

TOP	Thema	J	N	E
1.	<p>Eröffnung der Sitzung, Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit durch den Vorsitzenden, Feststellung der Tagesordnung</p> <p>Der Ortsvorsteher gratuliert allen gewählten Personen, stellt das Wahlergebnis vor und stellt die Beschlussfähigkeit fest.</p>			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>Anwesend sind Frau Dr. Porto und Frau Lonz von der Gremienvertretung der Gemeinde, die die zukünftige (digitalen) Zusammenarbeit vorstellen.</p> <p>Die Mitglieder des Ortsbeirates sind durch die Einladung vom 16.04.2026 unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden. Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung fest, dass gegen die ordnungsgemäße Ladungsfrist keine Einwendungen erhoben wurden. Der Ortsbeirat ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Verhandlungen finden in öffentlicher Sitzung statt.</p>			
2.	<p>Wahl des Ortsvorstehers/ der Ortsvorsteherin</p> <p>Wahlvorschlag: Andreas Hornig</p> <p>Die Wahl wird per Handzeichen durchgeführt. Andreas Hornig wird mit vier Ja-Stimmen bei einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.</p>	4	-	1
3.	<p>Wahl des stellvertretenden Ortsvorstehers/ der stellvertretenden Ortsvorsteherin</p> <p>Wahlvorschlag: Gunther Andrä</p> <p>Die Wahl wird per Handzeichen durchgeführt. Gunther Andrä wird mit vier Ja-Stimmen bei einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.</p>	4	-	1
4.	<p>Wahl des Schriftführers/der Schriftführerin</p> <p>Wahlvorschlag: Anita Kneifel</p> <p>Die Wahl wird per Handzeichen durchgeführt. Anita Kneifel wird mit vier Ja-Stimmen bei einer Enthaltung gewählt und nimmt die Wahl an.</p>	4	-	1
5.	<p>Verabschiedung ausgeschiedener Mitglieder</p> <p>Der Ortsbeirat bedankt sich bei Manfred Mehnert für die Arbeit im Ortsbeirat und die Mitwirkung in und um das Dorf. Herzlichen Dank für den Einsatz in den vergangenen Jahren.</p>			
6	<p>Mitteilungen des/der Ortsvorsteher/in</p> <ul style="list-style-type: none"> • Der barrierefreie Umbau der Bushaltestelle ist so weit abgeschlossen. Das neue Bushäuschen zum Unterstellen wird noch geliefert. • Es hat sich in Oberseelbach eine ehrenamtliche Gruppe für Kinder und Jugendliche gebildet. Diese Gruppe soll bei der Planung und Erstellung des Oberseelbach-relevanten Graffiti an der Unterführung maßgeblich eingebunden werden. • Die Arbeiten am Thema „Ultranet“ schreiten voran. Auf der Gemarkung Oberseelbach werden in dem Zuge ein Mast neu gebaut (auf der Höhe in Richtung Dasbach) und drei Masten im Wald unterhalb des Hohlen Steins in Richtung Niedernhausen erhöht. • Die Wiederherstellung der Grillhütte ist gut vorangekommen, das Richtfest mit dem Zimmermann fand im März statt. An dieser Stelle vielen Dank an Doris und Peter Darge, an die Verwaltung, die 			

TOP	Thema	J	N	E
	<p>beauftragten Dienstleister und die ehrenamtlichen Helfer! Der Grillplatz kann angemietet werden. Ein weiterer Arbeitseinsatz ist am 09.05.2026 geplant.</p> <ul style="list-style-type: none"> Die Innenertüchtigung des Backes ist gut vorangekommen. Anfang Mai wird es ein Treffen mit den Oberseelbacher Backteams geben, um die Stauflächen im Backes zu verteilen und um das neue Sauberheitskonzept für das Gebäude zu besprechen. Am Donnerstag, den 18.06.2026 findet die Bundesbegehung im Zuge von „Unser Dorf hat Zukunft“ statt, die das Orga-Team wieder vorbereitet. Bürgerinnen und Bürger werden dazu per Aushang, Einwurfpost etc. eingeladen. Die diesjährige „Aktion Saubere Flur“, die die letzten Jahre der Ortsbeirat organisiert hatte, soll dieses Jahr kurz vor der Bundesbegehung stattfinden unter dem Motto „Wir putzen zusammen das Dorf raus“. Die Europa-Begehung – im Dorfwettbewerb „European Village Renewal Award 2026“ – findet am Mittwoch, den 20.05.2026 statt. Das ist ein deutlich kleinerer Rahmen mit deutlich kleiner Jury als zur Bundesbegehung am 18.06.2026, wo, wie schon erwähnt, die Unterstützung der Bürgerinnen und Bürger wieder gefragt ist. In der Dorfmitte - an der Sitzbank am Born - soll eine wertige und für den Außenbereich konzipierte Fahrradreparaturstation angebracht werden. In dem Zuge muss auch die dortige Parksituation überdacht werden, die derzeit u.a. den Fußgängerfluss stört. Das wird ein Thema der nächsten Sitzung sein. 			
7.	<p>Sitzungstermine 2026</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat legt für 2026 folgende Sitzungstermine fest, jeweils donnerstags, ab 20 Uhr in der kleinen Halle des DGH Oberseelbach:</p> <ul style="list-style-type: none"> Donnerstag, 11.06.2026 Donnerstag, 20.08.2026 Donnerstag, 01.10.2026 Donnerstag, 19.11.2026 	5	-	-
8.	<p>Verwaltungsmitteilungen</p> <p>1. Übernahme von PV-Anlagen auf Dächern gemeindlicher Liegenschaften</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Verwaltungsmitteilung und nimmt diese zur Kenntnis.</p> <p>2. Stellungnahme der Gemeinde Niedernhausen zum Entwurf des Nahverkehrsplans; Rückmeldung der RTV GmbH</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Verwaltungsmitteilung und nimmt diese zur Kenntnis.</p>	5	-	-

TOP	Thema	J	N	E
	<p>3. Terminplanung Haushaltssatzung und Haushaltsplan 2027</p> <p>Beschluss: Der Ortsbeirat bedankt sich für diese Verwaltungsmitteilung und nimmt diese zur Kenntnis.</p> <p>4. Änderung der Geschäftsordnung für die Ortsbeiräte</p> <p>Hinweis: Die Verwendung der Mittel wird zukünftig präzisiert werden, damit eine Verwendung im und für den Ort gewährleistet ist. Geldspenden ohne Zweckbinden sind nicht zulässig.</p>	5	-	-
9.	<p>Verschiedenes/Bürgerfragestunde</p> <ul style="list-style-type: none"> - Umbau Bushaltestelle: Die noch vorhandenen Restmaterialien der Bauarbeiten liegen jedoch noch im Bereich der Bushaltestelle. Der Ortsbeirat bittet um Entfernung der Baumaterialien und des Restmülls. - Hinweis, dass nach den Pflasterarbeiten noch Sand in den Fugen benötigt wird. Der Ortsbeirat bittet um Nachsandung. - Dach Feuerwehrhaus Oberseelbach: Mittelfristig wird darauf hingewiesen, die Erneuerung des Daches einzuplanen aufgrund Schäden und alter Bausubstanz. - Parkplatz Bahnhof Niedernhausen: Lt. Entwurf des Nahverkehrsplan werden voraussichtlich im Rahmen der Umgestaltung des Bahnhofes 55-58 Parkplätze reduziert werden. Dies scheint ein Schreibfehler zu sein. Eine Reduzierung der Parkplätze ist zwar aufgrund der geplanten Führung der Linienbusse notwendig, aber nicht in dem Umfang. - Frage zur Wildblühwiese am Bürgerschrank und inwieweit ggf. hier noch mal Maßnahmen vor den anstehenden Ortsbegehungen sinnvoll sind. - Beobachtung: Syna Wildbienenhotel ist sehr besucht. Es wird hingewiesen, dass dies auch für Klassen und Kindergruppen ein pädagogisch wertvolles Ausflugsziel sein kann. - Nach Abschluss der Grillhütte wird noch ein Hinweisschild benötigt zu Nutzungsbedingungen für einen langfristigen Erhalt der Grillhütte. 			
Die nächste Sitzung findet am 11.06.2026 statt.				

Oberseelbach, den 30.04.2026



Andreas Hornig
Ortsvorsteher



Anita Kneifel
Schriftführerin